

na sprzedaż

APARTAMENT 3. POK. Z BASENEM I PIĘKNYM WIDOKIEM
NUEVA ANDALUCÍA, SAN PEDRO ALCÁNTARA, MARBELLA, COSTA DEL SOL
OCCIDENTAL, MALAGA, ANDALUZJA, 29660, HISZPANIA



285.000 €
19.980 PLN/m2



62 m2



3 pokoje



1 łazienka

na sprzedaż

APARTAMENT 3. POK. Z BASENEM I PIĘKNYM WIDOKIEM NUEVA ANDALUCÍA, SAN PEDRO ALCÁNTARA, MARBELLA, COSTA DEL SOL OCCIDENTAL, MALAGA, ANDALUZJA, 29660, HISZPANIA

Opis nieruchomości

Ten uroczy apartament znajduje się w La Maestranza, w sercu Marbelli. Tutaj mieszkasz w najlepszej lokalizacji w popularnej dzielnicy Nueva Andalucía; zaledwie kilka metrów od apartamentu znajduje się sklep spożywczy Mercadona, apteka, optyk i restauracje. W odległości spaceru znajduje się Centro Plaza z kilkoma sklepami, restauracjami, bankami i nie tylko. Do luksusowego portu Puerto Banús można dojść z apartamentu w 25 minut. W ciągu pięciu minut samochodem dotrzesz do najwyższej klasy pól golfowych Los Naranjos i Las Brisas.

Apartament posiada dwie sypialnie, łazienkę, widną kuchnię oraz salon na otwartym planie z bezpośrednim wyjściem na taras.

La Maestranza to zamknięte osiedle, które oferuje trzy baseny, tworząc spokojną oazę w środku Nueva Andalucía. Podziwiasz widoki na górę La Concha, ciesząc się wygodą i bezpieczeństwem tej atrakcyjnej lokalizacji. Niezależnie od tego, czy szukasz domu stałego, czy domu wakacyjnego, ta nieruchomość oferuje zarówno komfort, jak i wygodę w jednej z najbardziej poszukiwanych dzielnic mieszkalnych na Sunshine Coast.

Zapraszamy do tego wyjątkowego apartamentu, który oferuje zarówno wygodę życia w centrum Marbelli, jak i spokój oraz relaks w otoczeniu pięknej przyrody.

Opłaty:

- czynsz do wspólnoty - 82E/mc
- wywóz śmieci - 233E/rok
- podatek od nieruchomości - 538E/rok

Świadectwo charakterystyki energetycznej - zapotrzebowanie na energię:

EP - nieodnawialną energię pierwotną (kWh/m²*rok): 188.30; EC02 - Wielkość emisji CO₂ (t CO₂/m²*rok): 32.80;

Kontakt do maklera

JANUSZ KAWA
+48 693 720 343
janusz.kawa@rent-romanowicz.pl

Główna siedziba

RENT - nieruchomości ROMANOWICZ | ul. Rydla 66 | 70-783 Szczecin
biuro@rent-romanowicz.pl
