

na sprzedaż

DZIAŁKA POD USŁUGI WRAZ Z MIESZKANIEM.

MORZYCZYN

KOBYLANKA



198.000 PLN
220 PLN/m²



900 m²

na sprzedaż

DZIAŁKA POD USŁUGI WRAZ Z MIESZKANIEM.

MORZYCZYN

KOBYLANKA

Opis nieruchomości

Na sprzedaż działka inwestycyjna w Morzyczynie. Usługi z możliwością mieszkania!

Powierzchnia 900 m². Działka w kształcie trapezu. Front 30 m. Teren równy i płaski.

Możliwość dokupienia sąsiedniej działki 900 m². Razem 1800 m² pod usługi.

Świetna lokalizacja. Wszystkie media w drodze biegnącej bezpośrednio przy działce. Woda, prąd, kanalizacja i gaz.

Teren położony przy głównej ulicy Morzyczyna. Blisko zjazd na drogę krajową nr 10. Jedyne 5 min spacerem do jeziora Miedwie.

Działka objęta jest planem zagospodarowania:

- usługi handlu detalicznego z możliwością wydzielenia lokalu mieszkalnego, wraz z budynkami gospodarczymi i garażami,
- powierzchnia zabudowy do 25%,
- wysokość budynków usługowych do 9,0 m, do dwóch kondygnacji nadziemnych,
- sklepy o powierzchni sprzedażowej do 400 m².

Idealne miejsce na prowadzenie biznesu i spokojne życie. Bliskość lasów i jeziora Miedwie.

Jesteśmy wyłącznym przedstawicielem!

Zapraszamy!

Kontakt do maklera

GRZEGORZ ZARZEKA

+48 724 288 405

grzegorz.zarzeka@rent-romanowicz.pl

Główna siedziba

RENT - nieruchomości ROMANOWICZ | ul. Rydla 66 | 70-783 Szczecin

biuro@rent-romanowicz.pl